

Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 155 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 400 m²

Exposition : Nord ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

19/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 776 Saint-Girons

Proche du centre-ville de Saint-Girons, maison individuelle ayant une superficie de 155 m² environ, sur 2 niveaux, elle se compose : Au rez-de-chaussée un spacieux séjour de 28 m² (parquet à bâton rompu), cuisine ouverte située coté terrasse et rivière, accès à la chaufferie/buanderie et au garage. A l'étage, elle est dotée d'un grand palier (sol en marbre) desservant 4 grandes chambres, et une petite salle d'eau (à refaire), accès aux combles isolés. La maison est chauffée par un chauffage central au gaz, les fenêtres sont en double vitrage PVC assainissement collectif. Petit jardin tout autour et accès à la rivière. Elle est idéalement située proche du centre-ville et des commodités. TF : 2121 euros

Informations légales

160 000 € honoraires inclus

6,67% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (150 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

