

## Prix sur demande

Location appartement

3 pièces

Surface : 51 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Collectif

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Assainissement : Tout à l'égoût, Double-  
vitrage, Distribution eau : INDIVIDUEL,  
Energie Eau : THERMODYNAMIQUE

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

25/10/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 853-et1 Saint-Girons

Appartement rénové T3 au 1<sup>er</sup> étage, d'une superficie habitable d'environ 51 m<sup>2</sup>, comprenant une entrée, un séjour, une cuisine, 2 chambres, une salle d'eau et toilettes séparés. Cellier privatif au rez-de-chaussé. Petite terrasse commune. Chauffage électrique, menuiseries PVC double vitrage. Loyer mensuel : 440 €. Provisions sur charges mensuelles : 45 € (provision eau, minuterie, taxe ordures ménagères). Dépôt de garantie : 440 €.

### Honoraires et charges

Loyer mensuel 487 € charges comprises  
dont 46 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors  
charges 441 €).

284 € TTC d'honoraires à la charge du locataire, 440 € de dépôt de garantie,

