

**407 € / month**

**Rentals apartment**

**2 rooms**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Features :**

last floor

**Energy class (dpe) : E**

**Emission of greenhouse gases (ges) : C**



### Apartment 380-2g Saint-Girons

Appartement T II de 70 m<sup>2</sup> environ, au deuxième étage, comprenant : entrée/couloir, toilettes, salle de d'eau, une chambre, séjour, cuisine ; exposition Sud. Chauffage et production eau chaude électriques, menuiserie PVC double vitrage. Loyer mensuel : 365 € Charges mensuelles récupérables : 40 € (provisions pour : eau, minuterie, taxe d'enlèvement des ordures ménagères, entretien des parties communes). Honoraires à la charge du locataire : 240 € (rédaction bail, état des lieux, visites). Dépôt de garantie : 365 € (facilités de paiement).

#### Fees and charges

Monthly rent 407 € with charges

including 40 € provision for charges with annual settlement (excluding charges 367 €).

367 € for security deposit,

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



Agence Charvy Bonneau - 1, rue Joseph Pujol - 09200 Saint-Girons

Tél: 05 61 66 01 76 - agencecharvy@gmail.com

RCS 794 732 354 FoixCode NAF 6831Z - SIRET 79473235400012 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet