

287 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 105 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 370 m²

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Collectif

Prestations :

Terrain piscinable, Terrain arboré, Double-vitrage, Distribution eau : COLLECTIF, Energie Eau : BALLON ELECTRIQUE

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 709 Saint-Lizier

Dans la cité historique de ST LIZIER, belle rénovation datant de 2022 avec des matériaux de qualité pour cette maison de 105 m² environ, avec jardin, et dépendance. Rez-de-chausée : couloir desservant deux chambres avec salle d'eau commune. Etage : pièce à vivre avec cuisine équipée, véranda/salon d'été avec accès au jardin paysager (aménagement par un professionnel, réservation prévue pour l'installation d'un jacuzzi ou petite piscine), un coin repos/télévision (ou chambre supplémentaire) avec salle d'eau attenante. Chauffage et eau chaude sanitaire électriques, double vitrage, isolation haute. Pas de travaux à prévoir, possibilité de locations saisonnières. Taxe foncière :1050 €

Informations légales

287 000 € honoraires inclus

5,51% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (272 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

