

160 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 83 m²

Surface séjour : 29 m²

Surface terrain : 940 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud est

Vue : Village

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Surface de garage : 70, Distribution eau :

INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON

ELECTRIQUE

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 679 Le Mas-d'Azil

Dans le village du Mas d'Azil, avec commerces et services, maison de 1960 avec terrain attenant. RDC : garage, chaufferie, débarras (le tout en une seule pièce de 70 m² environ), bureau. ETAGE : entrée, cuisine, séjour avec cheminée (29 m² environ) avec accès au jardin, couloir, salle d'eau, toilettes, trois chambres (9,5 à 10,3 m² environ). COMBLES : perdus. Surface habitable : 83 m² environ plus rdc (sauf bureau) ; terrain de 940 m² ; exposition Sud-Est/Nord-Ouest. Travaux à prévoir : réfection de l'installation électrique, isolation (planchers, huisseries), réfection salle d'eau, portail, décoration. Taxe foncière : 978

Informations légales

160 000 € honoraires inclus

6,67% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (150 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

