

**428 € / mois**

Location appartement

2 pièces

Surface : 30 m<sup>2</sup>

1 chambre

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



### Appartement 440g Saint-Girons

Saint-Girons, quartier Palétès. Appartement T I bis d'environ 30 m<sup>2</sup>, au 2<sup>e</sup> étage, comprenant : séjour avec coin cuisine, une chambre, salle de bains avec toilettes. Appartement en très bon état. Parking aérien. Loyer mensuel : 310 €. Provisions sur charges : 118 € (eau froide, eau chaude, électricité du logement et des parties communes, chauffage, entretien des parties communes et espaces verts, ordures ménagères). Honoraires à la charge du locataire : 204 € (Visites, rédaction du bail, état des lieux d'entrée et état des lieux de sortie). Dépôt de garantie : 310 € (facilités de paiement).

#### Honoraires et charges

Loyer mensuel 428 € charges comprises

dont 118 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 310 €).

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C

